DATENSCHUTZ &
MEHR

DATENSCHUTZ ± IMMOBILIEN-POLICE

2027

EVENTBOOK

Unsere Events auf einen Blick

Johns Datenschutz
www.datenschutz.immobilien

Mitglied im bitkom

office@datenschutz.immobilien

Eine Publikation der
Johns Datenschutz GmbH, Jägerstraße 63 d, 10117 Berlin
GFin: Andrea Johns
E-Mail: office@datenschutz.immobilien
Internet: www.datenschutz.immobilien

2027



AUF EINEN BLICK - UNSERE NEUERUNGEN 2027

2027

- **Die Webinare starten 2027 weiterhin um 15.00 Uhr.**
- **Die Sprechstunden der DSP beginnen jeweils um 12.30 Uhr.**
- **Wir starten neue Tutorials als Video-Grundlagen DSGVO**
- **Bei den Zusatzveranstaltungen findet ihr auch die neue Veranstaltung “GwG 2” an zwei Terminen im Jahr.**
- **Der Einzug von KI und das Zusammenspiel mit der DSGVO stehen bei den Webinaren weiterhin im Fokus**

DIE WEITERBILDUNGSVERPFLICHTUNG IST ABGESCHAFFT - NA UND?

Deshalb führen wir bei unseren Webinaren keine Lernerfolgskontrollen mehr durch. Die Themen sind aber weiterhin so aktuell, dass wir euch sehr dazu raten, die Webinare und Sprechstunden zu besuchen, um auf dem aktuellen Stand zu bleiben.

WELCHES SIND DIE GESETZLICH VORGESCHRIEBENEN SCHULUNGEN FÜR IMMOBILIENBÜROS?

Unabhängig von der Abschaffung der Weiterbildungsverpflichtung haben Immobilienmakler und andere Immobilienbüros verschiedene gesetzliche Verpflichtungen, Fortbildungsveranstaltungen für sich und ihre Mitarbeitenden zu belegen.

- **Die GWG-Schulung ist nach § 6 GWG als interne Sicherungsmaßnahme vorgeschrieben.**
- **Die DSGVO-Schulung gehört zu den technischen und organisatorischen Maßnahmen gemäß Artikel 32 DSGVO.**
- **Die KI-Kompetenzschulung ist in allen Immobilienfirmen, in denen KI genutzt wird, gemäß Artikel 4 AI Act vorgeschrieben.**

UNSER GEMEINSAMES JAHR 2027

2027

Die Einhaltung der DSGVO ist weiterhin eine wichtige Vorgabe im Rahmen der Compliance-Vorschriften für Immobilienfirmen. Bei uns findet ihr die Themen der Immobilienwirtschaft in Webinaren und Sprechstunden. Von der Vermittlung über die Verwaltung, die Vermietung bis zur Wertermittlung und Künstlicher Intelligenz.

In 2027 bilden wir weiterhin den inhaltlichen Schwerpunkt “Künstliche Intelligenz” in Immobilienfirmen. Wir haben verschiedene Webinar-Themen dazu konzipiert und bieten auch die erforderliche KI-Kompetenzschulung für Immobilienfirmen an.

Alle Webinar-Veranstaltungen starten um 15.00 Uhr. Die Sprechstunden beginnen mittags um 12.30 Uhr.

Die Webinare und Sprechstunden werden wir aufzeichnen und euch im Nachgang zur Verfügung stellen. Ihr könnt das Thema dann nachträglich bearbeiten, wenn ihr keine Zeit hattet, daran live teilzunehmen.

Bitte beachtet auch, dass ihr gern eure Mitarbeitenden in die Webinare schicken könnt und wir Teilnahmebescheinigungen dafür ausstellen.

Unsere DSGVO-Zeitschrift für die Mitarbeitenden eurer Firma erscheint im Juli 2027.

Die bisher vorhandenen Vorlagen und Mustertexte sind auf der Webseite eingestellt. Das Vorlagenpaket DSGVO wird 2027 weiterhin neu konzipiert erscheinen. Neu ist auch die Übersichtsseite auf der Webseite mit allen Videos vergangener Veranstaltungen. Wir halten dort etwa 50 verschiedene Videos und Aufzeichnungen zu unseren Themen für euch bereit.

ALLES, WAS FÜR EUCH WICHTIG IST

Wir wollen alle eure Fragen gemeinsam klären. Deshalb steht euch unser Team um Rechtsanwalt Sven R. Johns gern zur Verfügung.

Bitte nutzt die Webinare und Sprechstunden sowie die Rechts-Hotline für die Themen in eurem Büro.

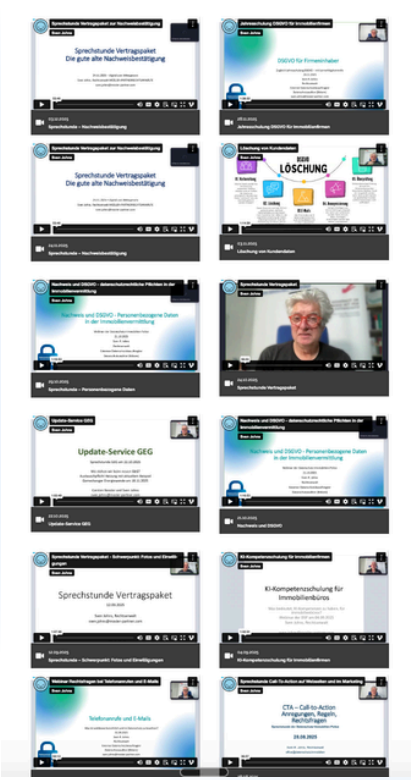
So bleibt ihr und eure Mitarbeitenden immer auf dem aktuellen Stand.

Der Webseiten_Check gehört auch zu unserem umfassenden Service. Sprecht uns darauf an.

In unserem Magazin auf der Webseite findet ihr ebenfalls viele aktuelle Themen rund um die Praxis der Immobilienfirmen.

- **Auskunftsersuchen beantwortet**
- **Rechtsfrage zum Umfang Auskunft geklärt**
- **Infopflichten auf Vollständigkeit geprüft**
- **Löschungsverlangen Vorlage erstellt**
- **Kontaktformular geprüft**
- **Webseite gecheckt**
- **Pflichtfelder festgelegt**
- **Neue Datenschutzerklärung erstellt**
- **Datenschutzfolgeabschätzung**
- **Verzeichnis Verarbeitungstätigkeiten überprüft**
- **Datenschutzaudit durchgeführt**
- **allgemeine Rechtsfragen besprochen**

HALLO AN ALLE INTERESSIERTEN



In unserem internen Bereich der Webseite (“PREMIUM-DATENRAUM”) findet ihr nicht nur die Mustertexte und Vorlagen sowie die e-Books, sondern auch die Videothek mit aktuell mehr als 50 Videos von Sprechstunden, Webinaren und weiteren Themen. Alle Kunden, die wir als Datenschutzbeauftragter betreuen, und alle Anwender der Datenschutz+Immobilien-Police erhalten Zugang zum PREMIUM-DATENRAUM.

DIE THEMEN FÜR EUCH UND EURE FIRMA

1. JAHRESSCHULUNG DSGVO 2027
2. ALLE THEMEN RUND UM DIE NUTZUNG VON KUNDENDATEN
3. MAKLERRECHT UND PROVISIONSREGELUNGEN
4. WICHTIG IN 2027: KI IN IMMOBILIENFIRMEN + DSGVO
5. ABMAHNUNGEN VERMEIDEN, IMMOBILIENWERBUNG UND AKQUISE, NEUE ENERGIEAUSWEISANGABEN AB 01-2027
6. LÖSCHUNG VON KUNDENDATEN AM ENDE DES JAHRES
7. REGELUNGEN MIT MITARBEITENDEN
8. ERLAUBTE UND UNZULÄSSIGE FRAGEN

WIR FÜR EUCH

Ihr erhaltet unsere Broschüren, e-Books und regelmäßigen Aktualisierungen der Vorlagen und Mustertexte sowie die Aufzeichnungen unserer Veranstaltungen und habt Zugriff auf das Video-Archiv.

Wir treffen uns online - zu Webinaren, zu Sprechstunden, zu Strategie-Seminaren oder zu 1:1 Videoschaltungen, sodass alle Themen aus dem eigenen Büro mit uns besprochen und umgesetzt werden.

Eure Vorteile:

Keine Reisezeiten, mehrere Teilnehmende aus einem Büro können sich einloggen. hr könnt anhand unserer Unterlagen später im Büro alle Einzelheiten besprechen.

Immer verfügbar
Unsere Videothek mit ca. 50 Videos, unsere Mustertexte und e-Books sind für euch immer verfügbar. Über den Zugang zum internen Bereich der Webseite könnt ihr jederzeit auf diese Unterlagen zugreifen.

Unsere aktuelle Publikation zum Stand der Weiterbildungsverpflichtung nach deren Abschaffung sowie den erforderlichen Pflichtschulungen; abrufbar unter www.datenschutz.immobilien



UNSER SYSTEM

Stellt eure Fragen auch im Nachgang über die Hotline oder in den Sprechstunden

WEBINAR

Wir führen in das Thema ein, stellen die Grundlagen dar und beantworten die wichtigsten Fragen.

JETZT KOMMT IHR!

1X IM MONAT

RECHTS-HOTLINE

Über die Rechtshotline könnt ihr uns per E-Mail gern laufend eure Fragen stellen.

ALLES GEKLÄRT?

SPRECHSTUNDE

1X IM MONAT

Während der Sprechstunden können wir alle weiteren Fragen beantworten und die Themen für eure Firma vertiefen.

UMSETZUNG BEI EUCH ... EINMAL MONATLICH - NICHT IMMER LIVE, SORRY

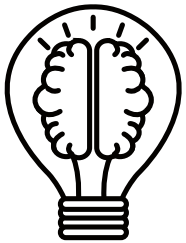
Mit unseren e-Books, Mustertexten und Vorlagen, die wir unseren Kunden zur Verfügung stellen, sowie den Videos in der Videothek im internen Bereich der Webseite könnt ihr eure Nacharbeit vervollständigen und bleibt so datenschutzrechtlich immer auf dem aktuellen Stand.

TERMINE

WEBINARE
SPRECHSTUNDEN
PFFLICHTSCHULUNGEN
DIGIKON
GAMECHANGER ENERGIEWENDE

WELCHE WEBINARE SIND FÜR EUCH IN 2027 WICHTIG?

Datenschutz und DSGVO
Die Veranstaltungen 2027



TERMINE
WEBINARE

Am besten ist es, wenn ihr euch die Termine schon jetzt im Kalender eintragt. Alle Webinar-Termine finden im Jahr 2027 um 15.00 Uhr statt. Die Webinare werden aufgezeichnet und wir stellen Teilnahmebescheinigungen aus. Alle Aufzeichnungen sind in der Videothek für unsere Kunden abrufbar.

1 JANUAR
19.01.2027 - Die DSGVO-Themen 2027

2 FEBRUAR
23.02.20267- Phishing-Mails und Datensicherheit

3 MÄRZ
16.03.2027 - Einwilligung von Kunden richtig einholen

4 APRIL
13.04.2027 - Wie baut man einen DSGVO-konformen KI-Prozess auf?

5 MAI
25.05.2027 - Datenschutzvorfall 2027 - Die ersten 72 Stunden

6 JUNI
08.06.2027 - Jahresschulung DSGVO 2027

7 JULI
13.07.2027 - Datenschutz-Audit: “Maklerprozess mit Eigentümer”

8 AUGUST
10.08.2027- KI-Agenten und Automatisierung, Rechtsfragen, wenn die KI auf Kundendaten zugreift

9 SEPTEMBER
14.09.2027 - Immobilienfirmen und Datenschutz - mögliche Konflike im Rahmen DSGVO lösen

10 OKTOBER
19.10.2027 - KI-Kompetenzschulung 2027

11 NOVEMBER
19.11.2027 - Grenzen im data Driven Marketing

12 DEZEMBER
14.12.2027 - Datenschutz Due Diligence 2028

Vorschau 2028: Lead-Generierung und Koppelungsverbot, Datenschutz bei Immobiientransaktionen, Ovbersharing - Risiken in Immobiienfirmen u.a. Themen

NOTIZEN ZU DEN TERMINEN FÜR WEBINARE UND SPRECHSTUNDEN



Datenschutz und DSGVO
Die Veranstaltungen 2027



TERMINE SPRECHSTUNDEN

Fragen? Hier wird es Antworten geben. Alle Sprechstunden im Rahmen der Datenschutz+Immobilien-Police finden im Jahr 2027 um 12.30 Uhr statt und werden aufgezeichnet.

1 JANUAR

26.01.2027 - Löschkonzept und Löschprotokoll einsetzen

2 FEBRUAR

25.02.2027 - Datenschutzfolgeabschätzung durchführen

3 MÄRZ

18.03.2027 - Nutzer- und Rollenkonzepte

4 APRIL

22.04.2027 - AVV abschließen und prüfen

5 MAI

31.05.2027 - Smart Home und DSGVO

6 JUNI

24.06.2027 - KI-Update 2027

7 JULI

22.07.2027 - Tools und KI-Agenten einsetzen, Datenschutz

8 AUGUST

19.08.2027 - Mietselbstauskunft - Was ist richtig?

9 SEPTEMBER

16.09.2027 - Stresstest: Kunderecht Auskunft

10 OKTOBER

28.10.2027 - Datenschutzerklärung, Cookie-Banner und andere Webseitenthemen

11 NOVEMBER

04.11.2027 - Löschung, kollidierende Löschpflichten

12 DEZEMBER

16.12.2027 - Mitarbeitende und Unternehmensdaten, wo endet die Unternehmenssteuerung?

Datenschutz und DSGVO
Die Veranstaltungen 2027

DIE “GESETZLICH VORGESCHRIEBENEN SCHULUNGEN”

2027

KI-KOMPETENZ-SCHULUNG

An 4 Terminen bieten wir euch im Jahr 2027 KI-Kompetenz-Schulungen an, die nach dem AI-Act der EU in Zukunft zwingend zu absolvieren sind.

01.03.2027
22.06.2027
19.10.2027
N.N.

GWG JAHRESSCHULUNG

An 4 Terminen wird auch in 2026 wieder die Pflichtschulung zu den Anforderungen des GwG angeboten. Wir bieten auch wieder einen Kurs GwG 2 an. ACHTUNG: Komplett neue Vorgaben Mitte 2027!

10.03.2027
09.06.2027
11.08.2027
13.12.2027

GWG JAHRESSCHULUNG 2

Die Veranstaltung mit weiteren Beispielen bei der Dokumentation und Identifikation von Kunden in Maklerfirmen

09.06.2027
213.12.2027

DSGVO JAHRESSCHULUNG

Einmal im Jahr sollten alle Immobilienfirmen mit allen Mitarbeitenden eine Schulung im Datenschutz durchführen

09.03.2027
08.06.2027
07.09.2027
16.12.2027

Buchen unter w[ww.datenschutz.immobilien](http://www.datenschutz.immobilien)

2027

AUCH DAZU LADEN WIR HERZLICH EIN

GAMECHANGER ENERGIEWENDE

Die Veranstaltungsreihe Game Changer Energiewende behandelt alle wichtigen Themen rund um das Gebäude-Energiegesetz und die gesetzlichen Neuregelungen, mit denen Immobilienfirmen in Berührung kommen. Auch im Jahr 2027 werden wir gemeinsam mit der Sprengnetter Akademie zwei Gamechanger Energiewende Veranstaltungen anbieten.

27.05.2027
20.10.2027

SPRECHSTUNDE VERTRAGSPAKET

Alle Benutzer unserer Vertragspakete werden regelmäßig zu den Sprechstunden eingeladen. Das sind die acht Termine in 2027:

22.01.2027	**23.07.2027**
05.03.2027	**17.09.2027**
09.04.2027	**05.11.2027**
11.06.2027	**17.12.2027**

EXPOSÉS MIT KI ERSTELLEN

Selbstverständlich wird die KI immer häufiger auch zur Erstellung von Exposés und Exposé-Texten eingesetzt. In verschiedenen Live-Tests führen wir während der Veranstaltungen “Exposés mit KI erstellen” Versuche durch, die entweder zu richtigen oder zu halluzinato-rischen Ergebnissen bei der Erstellung von Exposés führen. damit wir gemeinsam mehr Tests ausführen können, werden die Veranstaltungen voraussichtlich etwas länger als 1,5 Stunden dauern.

02.03.2027
09.09.2027

Infos unter www.datenschutz.immobilien

2027

MAKLER-KNOW-HOW KÜNDIGUNG UND MAKLER-KNOW-HOW NOTARVERTRAG

Diese beiden Themen biete ich in Zusammenarbeit mit der Immobilien-Makler-Akademie.com im Jahr 2027 an

20.04.2027 - Makler-Know-How Kündigung
13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
17.08.2027 - Makler-Know-How-Notarvertrag
13.00 bis 16.00 Uhr

SUMMER SCHOOL MAKLERRECHT

Diese Summer School biete ich in Zusammenarbeit mit der Sprengnetter Akademie im Jahr 2027 an

14./15./16.07.2027

WEITERE VERANSTALTUNGEN ± DIGIKON

DIGIKONREAL 15

Die digiKonREAL15 findet am 27. und 28. April 2027 mit vielen Vorträgen rund um den Online-Auftritt statt.

→ 04

DIGIKONREAL 16

Der 09. und 10. November 2027 ist für die digiKonREAL16 reserviert. Die Fortsetzung eines großartigen Formats.

→ 11

GWG ± MAKLERRECHT

An 4 Terminen wird auch in 2027 wieder die Pflichtschulung zu den Anforderungen des GwG angeboten. Weiterhin bieten wir einen Kurs GwG 2 an.

→ 04x

Buchen unter www.digikon.online **und** www.datenschutz.immobilien

PUBLIKATIONEN

E-BOOKS
NEWSLETTER
PODCAST
BÜCHER
VERTRAGSPAKET (E)



UNSER NEWSLETTER

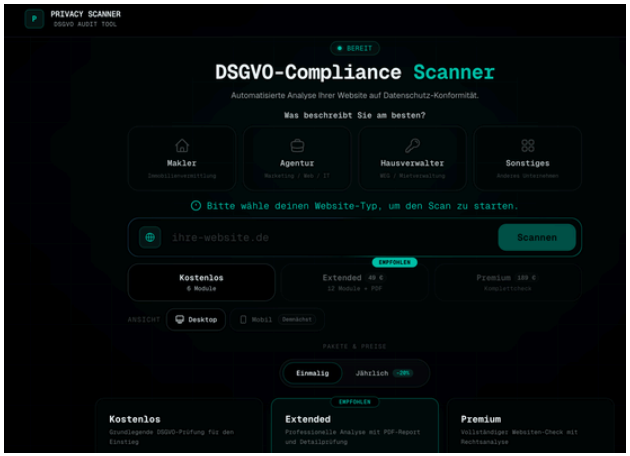
DIE ACHT

(FAST) IMMER AM 8.
IMMER UM 8
MIT 8 THEMEN

Wir gehen 2027 ins 7. Jahr unseres Newsletters. Ihr findet das Archiv unter www.die-acht.de.



EURE WEBSEITE UND DSGVO



... auch beim Websiten_Check, den wir anbieten und den ihr einmal im Jahr über eure Webseite laufen lassen solltet. Wir prüfen Impressum, Cookies, Immobilienangebote, Pflichtangaben auf der Webseite usw. und checken, ob die Datenschutzerklärung erneuert werden muss.

NEU sind der Webseiten_Scan und eine fertig programmierte Lösung für einen Widerrufs-Button für eure Wbeseite



Datenschutz und DSGVO
Die Veranstaltungen 2027

EINIGE UNSERER PUBLIKATIONEN

Stand: 12/2026



Vertragspaket Maklerverträge
7. Auflage
www.maklerrecht-vertrag.de
Juni 2026



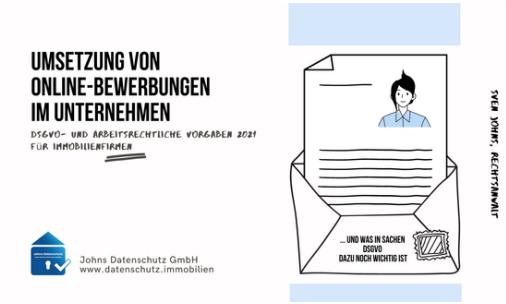
e-Book 15 Einwilligungen



e-Book “Das neue Maklerrecht 2021”



Vertragspaket Vermietung 08/25



e-Book “Fragen im Bewerbungsverfahren”



e-Book “Werbung in Immobilienunternehmen”,
2. Aufl. 10/2025, 185 Seiten,
www.werbung.immobilien

Ratgeber e-Book “Gebäude-modernisierungs-gesetz
GModG
136 Seiten,
09/2026



Smart-Guide “KI für Immobilienmakler
146 Seiten,
2. Auflage 06-2025
www.ki-inside.immobilien





e-Book “Datensicherheit und Phishing-Mails, 20026

KENNT IHR DEN PODCAST?



... überall, wo es Podcasts gibt und unter https://open.spotify.com/show/0JAPC9Kk1DYRDM4TShTtqd

(KLICK)

Datenschutz und DSGVO
Die Veranstaltungen 2027

SEID DABEI!



Wir haben die Datenschutz+Immobilien-Police für alle Immobilienfirmen entwickelt, die es im Datenschutz

“richtig”

machen und sich keine Blöße bei diesem wichtigen Thema geben wollen. Die hohen Bußgeldandrohungen sind dabei nur eine Triebfeder, die DSGVO im eigenen Unternehmen richtig umsetzen zu wollen.

Vor allem der Blick von Kunden auf das Unternehmen und die Einhaltung der Regeln des Datenschutzes veranlassen die Geschäftsleitungen dazu, die DSGVO korrekt anwenden zu wollen.

Wenn ihr die vielen datenschutzrechtlichen Fragen auch gern aus dem Kopf und gelöst haben wollt, dann seid ihr bei der Datenschutz+Immobiien-Police genau richtig.

Wir vermitteln die komplexen datenschutzrechtlichen Themen genau zugeschnitten auf die Bedürfnisse der Immobilienfirmen. Nicht mehr und nicht weniger.

Die Vorlagen, Mustertexte, Webinare, Sprechstunden, Rechts-Hotline usw. sind ein umfassendes Paket, von dem auch ihr und euer Unternehmen profitieren werdet

Datenschutz ist Bestandteil des Themenfeldes Compliance, das die Geschäftsleitungen in den Unternehmen im Auge behalten und die richtigen Vorgaben für ihre Mitarbeitenden machen müssen.

Schaut auch regelmäßig in unser Magazin auf

www.datenschutz.immobilien

DATENSCHUTZ+IMMOBILIEN-POLICE



... WENN NICHT SCHON GESCHEHEN

Datenschutz und DSGVO
Die Veranstaltungen 2027

2027



HERZLICH WILLKOMMEN

WIR FREUEN UNS AUF EUCH

www.datenschutz.immobilien

Johns Datenschutz GmbH, GF: Andrea Johns, Jägerstraße 63 d, 10117 Berlin, office@datenschutz.immobilien